

**BURMISTRZ NYSY**

**ul. Kolejowa 15**

**48-300 Nysa**

**Zarządzenie Nr 1854/2018**

**Burmistrza Nysy**

**z dnia 4 września 2018 r.**

**w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, ze zm.) oraz § 13 ust. 5 uchwały Nr XIV/192/15 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nysa (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego poz. 2899 i z 2018 r. poz. 641) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Powołuję Komisję Mieszkaniową, zwaną dalej Komisją, w następującym składzie:

- 1) **Piotr Bobak** - Zastępca Burmistrza Nysy, Przewodniczący Komisji,
- 2) **Ewelina Konstanty** - Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich, członek Komisji,
- 3) **Kamila Ferdyn** - Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Nysie, członek Komisji,
- 4) **Tomasz Matlach** - Pracownik Agencji Rozwoju Nysy Spółka z o.o. w Nysie, członek Komisji
- 5) **Krzysztof Toruński** - Radny Rady Miejskiej w Nysie, członek Komisji.

2. Komisja powołana jest na czas nieokreślony.

**§ 2**

Wyznaczam Naczelnika Wydziału Rozwoju Polityki Społecznej Urzędu Miejskiego w Nysie **Zofię Kajling-Rudzką** do udziału w pracach Komisji w charakterze referującego. W przypadku nieobecności Naczelnika materiały referuje Zastępca Naczelnika Wydziału **Katarzyna Godyń** lub wyznaczony pracownik Komórki ds. Lokalowych.

**§ 3**

Do obsługi administracyjnej Komisji, w tym protokolowania posiedzeń Komisji i prowadzenia jej dokumentacji, wyznaczam pracownika Komórki ds. Lokalowych.

**§ 4**

Komisja może w sprawach szczególnie skomplikowanych doraźnie zasięgać porady Rady Prawnego.

## § 5

Zadaniem Komisji jest:

- 1) opiniowanie przygotowanych projektów list wnioskodawców na najem lokali mieszkalnych, w tym lokali socjalnych,
- 2) opiniowanie skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego, w tym lokalu socjalnego, wnioskodawców znajdujących się na listach osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu,
- 3) opiniowanie skierowania osób zakwalifikowanych do zamiany lokali mieszkalnych, w tym lokali socjalnych,
- 4) opiniowanie skierowania osób na najem lokali socjalnych, pomieszczeń tymczasowych oraz noclegowni, schronisk lub innych placówek zapewniających miejsca noclegowe na podstawie prawomocnych wyroków sądowych o eksmisję, która w przypadku braku dobrowolnego jej wykonania przez eksmitowanych winna być skierowana do komornika, celem wykonania eksmisji przymusowej,
- 5) opiniowanie sposobu rozstrzygnięcia odwołań od odmownie załatwionych wniosków na najem lokali mieszkalnych, w tym lokali socjalnych,
- 6) opiniowanie przeznaczenia wolnego (odzyskanego, zwolnionego) lokalu na lokal socjalny lub pomieszczenie tymczasowe,
- 7) opiniowanie wniosków osób zamieszkałych w zasobie mieszkaniowym Gminy Nysa o umorzenie, rozłożenie na raty występującego zadłużenia w czynszu i innych opłatach za użytkowanie lokalu mieszkalnego (sprawy takie winny być przygotowywane przez pracowników Wydziału Finansowego i referowane na posiedzeniu Komisji przez Skarbnika Miasta).

## § 6

Traci moc zarządzenie Nr 1413/2017 Burmistrza Nysy z dnia 13 listopada 2017 r. w sprawie powołania Komisji Mieszkaniowej.

## § 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ NYSY**  
*Kordian Kolbierz*